



*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*  
*Ufficio Scolastico Regionale per il Veneto*  
**DIREZIONE GENERALE**

Via Forte Marghera, 191 - 30173 VENEZIA - MESTRE

AL SITO - Sezione Amministrazione  
Trasparente - Bandi di gara e contratti  
All'Albo on line

**OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali occupati dagli Uffici della Direzione Generale dell'Ufficio Scolastico Regionale per il Veneto con sedi in via Forte Marghera n. 191 e in via A.L. Muratori, n. 5 - Venezia - Mestre, mediante espletamento di RdO sul MEPA previo avviso esplorativo.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**PREMESSO** che l'Ufficio Scolastico Regionale per il Veneto deve procedere all'affidamento del servizio di pulizia dei locali occupati dal servizio di pulizia dei locali occupati dagli Uffici della Direzione Generale dell'Ufficio Scolastico Regionale per il Veneto con sedi in via Forte Marghera n. 191 e in via A.L. Muratori, n. 5 - Venezia - Mestre;

**VISTO** l'art. 32 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s. m. i. che al comma 2 stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTE** le Linee Guida n. 4 dell'ANAC approvate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 dell' 1º marzo 2018 e al D.L. 18 aprile 2019 n 32, convertito in legge 14 giugno 2019, n. 55, con Delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

**VISTO** il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, che all'art. 1 prevede l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Consip SpA.;

**PRESO ATTO** che non risulta attualmente sottoscrivibile nessuna Convenzione stipulata da Consip SpA per tale tipologia di servizi e pertanto si rende necessario disporre l'inserimento negli atti di gara di apposita clausola risolutiva da attivarsi nel caso in cui, nel corso di esecuzione del contratto, si renda disponibile una Convenzione Consip attinente ai servizi di pulizia dei locali indicati in oggetto;



*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*  
*Ufficio Scolastico Regionale per il Veneto*  
**DIREZIONE GENERALE**

Via Forte Marghera, 191 - 30173 VENEZIA - MESTRE

**CONSIDERATO** che sul MEPA risulta attivo il bando Servizi – Categoria Servizi di Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti – Sottocategoria Servizi di Pulizia agli immobili (a canone);

**VISTO** l'art. 36 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s. m. i. che al comma 2, lettera b) dispone che le Stazioni Appaltanti procedono per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

**CONSIDERATO** che il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 e s. m. i.;

**RITERNUTO** opportuno, in conseguenza di quanto sopra, procedere mediante pubblicazione di un avviso esplorativo volto ad acquisire le manifestazioni di interesse al fine di individuare cinque operatori economici a cui inoltrare l'invito nella successiva RdO sul MEPA;

**DETERMINA**

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. E' avviata, per i motivi esposti in premessa, un'indagine di mercato, mediante pubblicazione di un avviso esplorativo, volto ad acquisire le manifestazioni di interesse al fine di individuare cinque operatori economici, in possesso delle caratteristiche e dei requisiti specificati meglio nell'avviso, a cui inoltrare l'invito nella successiva RdO sul MEPA per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali occupati dagli Uffici della Direzione Generale dell'USR per il Veneto – via Forte Marghera, n. 191 – Venezia - Mestre – e dall'Ufficio I dell'USR per il Veneto, via A.L. Muratori n. 5 – Venezia Mestre;
3. L'importo a base d'asta è stimato in € 52.023,59, Iva esclusa; nell'importo non sono ricompresi gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, stimati in € 400,00;
4. Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 e s. m. i.;
5. La durata dell'affidamento è di un anno a partire dal 2 gennaio 2020 con possibilità di proroga per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D. Lgs. 50/2016 e s. m. i., e comunque per un periodo non superiore a mesi tre.;
6. E' approvato l'avviso per la manifestazione di interesse che costituisce parte integrante della presente determina;
7. IL suddetto avviso è pubblicato sul sito web istituzionale, Amministrazione Trasparente – bandi di gara e contratti e all'Albo On line, per 15 giorni consecutivi;



*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*  
*Ufficio Scolastico Regionale per il Veneto*  
**DIREZIONE GENERALE**

Via Forte Marghera, 191 - 30173 VENEZIA - MESTRE

8. La spesa relativa sarà imputata al capitolo 2139/7 della contabilità generale dello Stato a carico del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca;
9. Si dà atto che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Dirigente dell'Ufficio I dell'Ufficio Scolastico Regionale per il Veneto, Dott.ssa Mirella Nappa.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Augusta CELADA**

Documento firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e norme ad esso connesse

*Ufficio I – Sezione Risorse Finanziarie*  
*Responsabile dell'istruttoria*  
*CL*